

平成 24 年 11 月 15 日

報道関係各位

大和リビング株式会社
代表取締役社長 明石 昌
東京都江東区有明 3 - 7 - 18

「kt estate」との合弁会社「株式会社 KD Living」設立

韓国で賃貸住宅の管理事業を開始します

大和リビング株式会社（本社：東京都江東区、代表取締役：明石 昌）と大韓民国（以下、韓国）最大手の通信事業者 kt（韓国名：케이티）のグループ会社である株式会社 kt estate（韓国名：케이티 에스테이트 임니다）は、「株式会社 KD Living（韓国名：주식회사 케이디리빙）」を設立することとなりました。

2013 年より、韓国で賃貸住宅の管理事業を開始します。

1. 合弁会社設立の趣旨

当社は、韓国内で今後成長が見込まれる賃貸住宅の管理について、株式会社 kt estate と共同事業を展開するべく、2012 年 10 月 30 日付で合弁会社設立契約を締結し、合弁会社「株式会社 KD Living」を設立することとなりました。

今後は、大和リビング株式会社が日本で培ったノウハウと、kt estate が保有する韓国内の不動産資産および情報網を活用し、事業拡大を図ります。

2. 合弁会社の概要

商 号	株式会社 KD Living (英語名：KD Living, Inc. 韓国語名：주식회사 케이디리빙)
設立時期	2012 年 11 月 26 日（予定）
事業内容	1. 賃貸住宅とその付帯施設の運営及び管理 2. 賃貸住宅開発における地主へのサービス提供 3. 上記と直接または間接に付随・関連する一切の事項
資 本 金	10 億ウォン 日本円：約 7,000 万円（1 ウォン＝0.07 円換算）
株主構成	kt estate：51% 大和リビング：49%
事業年度	1 月 1 日～12 月 31 日

3. 合併相手先の概要 (2011 年度)

社 名 株式会社 kt estate
株式会社 kt (資本金 1 兆 645 億ウォン) の 100%出資子会社
※kt の保有する不動産資産の有効活用を目的として kt より独立
設 立 2010 年 8 月 2 日
売 上 高 45 億ウォン (2011 年 12 月期)

4. 当社概要

社 名 大和リビング株式会社
※大和リビングマネジメント株式会社の 100%出資子会社
大和リビングマネジメント株式会社は大和ハウス工業株式会社の
100%出資子会社
所 在 地 東京都江東区有明 3 丁目 7 番 18 号有明セントラルタワー7 階
創 業 1989 年 10 月 26 日
代 表 者 代表取締役社長 明石 昌
資 本 金 1 億円
従業員数 1,324 名 (2012 年 4 月 1 日現在)
決 算 期 毎年 3 月 31 日
売 上 高 2,178 億 7,500 万円 (2012 年 3 月期)
事業内容 賃貸住宅の管理・運営、社宅管理代行事業、マンスリー事業、
リフォーム工事の請負、物販、保険代理店業

以 上

お問い合わせ先	
大和リビング株式会社	担当：海外事業準備室 石野・梅澤 総務人事部広報グループ 戸井 電話：03-5500-6500 FAX：03-5500-6550